



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-01/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 048,25
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	7	358,34
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	7	104,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	7	41,83
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	7	2 788,60
Дезинфекция МОП		м2	48,40	4,47	216,35	12	2 596,18
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	17	463,08
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,32	20,80	9	187,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,41	18,04	12	216,48
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,46	179,40	9	1 614,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,70	110,50	7	773,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	1,84	80,96	7	566,72
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	390,00	2,06	803,40	7	2 811,90
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>около входа в подъезд 50%</i>)		м2	480,00	0,23	110,40	5	552,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>зеленая зона</i>)		м2	580,00	0,23	133,40	5	667,00
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	18	502,56
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	28,00	0,44	12,32	18	221,76

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 293,21
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена лампочек (<i>тамбур 3 под.</i>)		шт	1,00	76,34	16,87	93,21

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	25,16	34,13	858,57
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 855,00	2,51	7 166,05
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 481,70

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **46 481,70** (Сорок шесть тысяч четыреста восемьдесят один рубль 70 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

